

## ASIA

**Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.**

### Ilmoituksen tekijä

Outokumpu Oyj

### Puhdistettavan alueen sijainti

Kuparitie 10, Pori

Kiinteistö: 609-045-0014-0004 4 ja sen määräala 609-45-14-4-M501.

Puhdistettavan alueen sijainti on esitetty liitteen 1. kartalla.

### Kiinteistön ja määräalan omistaja

Outokumpu Oyj

Kiinteistöstä on myyty 15.12.2025 määräala 609-45-14-4-M501.

Määräalan uusi omistaja on ASP DC Pori Oy.

### Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoituksen Lupa- ja valvontavirastolle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta on tullut vireille 29.5.2026 ja sitä on täydennetty 3.6.2026 ja 11.6.2026.

### Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Porin Kupariteollisuuspuisto, peltoalue, Maaperän pilaantuneisuuden tutkimusraportti, 19.6.2019, Sitowise Oy
- Porin Kupariteollisuuspuisto, peltoalue, Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma, 25.5.2026, FCG Rakennettu Ympäristö Oy

## Puhdistettava alue

### **Alueen toimintahistoria ja pilaantumisen vaaraa aiheuttaneet toiminnot ja tapahtumat**

Puhdistettavat alueet sijaitsevat entisellä peltoalueella määräalan 609-45-14-4-M501 kaakkois- ja eteläosassa.

Peruskarttojen ja ilmakuvien perusteella puhdistettavien alueiden läheinen peltoalue on ollut pääosin peltoaluetta ainakin vuodesta 1962 lähtien. Teollisuusaluetta on laajennettu peltoalueen itäpuolelle vuosien 1962 ja 1978 välillä.

Peltoalueen eteläosan läjitysalue on tehty vuosien 1962 ja 1978 välillä nykyiseen laajuuteensa samalla kun kohteen koilliskulmaan on mahdollisesti tuotu täyttöjä. Toiminnanharjoittajalta saadun tiedon mukaan alueelle on läjitetty mineraalinäytteitä/koe-eriä kuparin jalostuksesta. Geologian tutkimuskeskuksen raportin mukaan ko. alueelle on läjitetty puhtaita täyttömaita vasta vuonna 1995 pieniä määriä. Pohjoisosaan rakennetun kaasukellon ympärille on tuotu GTK:n mukaan puhtaita täyttömaita 1980-luvulla suojavalliksi. Kaasukello on edelleen käytössä.

Peltoalueen koilliskulman maanläjitysalueita on ilmakuvien perusteella käytetty vielä vuoden 2011 jälkeen. Läjitysalueet ovat nurmeltuneet, eikä niillä ole maanpäällisiä rakenteita tai päällysteitä.

### **Alueen ja lähiympäristön nykyinen ja tuleva maankäyttö**

Peltoalueen itäpuolella sijaitsee Porin Kupariteollisuuspuisto. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 200 m etäisyydellä arviointialueesta. Asuinrakennuksia sijaitsee kohteen koillis-, kaakkois- ja luoteispuolella. Peltoalue rajautuu etelässä Tampereentiehen, lännessä Ulvilantiehen ja Mastojentiehen sekä pohjoisessa Kuparitiehen.

Alueella on voimassa oleva asemakaava (609 1154, Metallinkylä 45) vuodelta 1994. Asemakaavassa alue on Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta. Alueella ei ole vireillä kaavamutosta.

Alueelle tullaan rakentamaan datakeskus, jonka rakentaminen tulee sijoittumaan peltoalueelle, jossa ei ole todettu kynnysarvon tai alueellisen taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

### **Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot**

Maaperäkartan mukaan peltoalueen pintamaalaji on kokonaisuudessaan savea. Hienorakeiset maapeitteet ovat ilmeisesti paksut ja muuttuvat jonkin verran karkeammiksi syvemmällä.

Puhdistettavat alueet ovat täyttömaata.

Alueella esiintyy orsivettä, jonka purkautumissuunta on itään kohti Kokemäenjokea. Peltoalue kuuluu lähes kokonaisuudessaan teollisuusalueen valuma-alueeseen, jota on tutkittu viimeksi vuonna 2017. Varsinainen pohjavesi esiintyy syvällä saven alapuoleisessa hiekkakerroksessa. Orsiveden arvioitu suotautumissuunta on peltoalueelta itään kohti teollisuusaluetta.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin tärkeä pohjavesialue Haistila-Ravani (0288651) sijaitsee noin 4,5 km etäisyydellä tutkimuskohteesta kaakkoon.

Lähin pintavesistö on Kokemäenjoki, joka sijaitsee noin 850 m itään peltoalueelta.

## Alueella tehdyt maaperätutkimukset

Peltoalueen maaperää on tutkittu vuosina 2018–2019. Peltoalueella tehtiin pintamaan moniosanäytteenottoa ja läjitysalueilla koekuoppatutkimuksia vuonna 2018. Tutkimuksia tarkennettiin koekuoppatutkimuksilla vuonna 2019. Tutkimuspisteet on esitetty liitteenä 2 olevassa kartassa. Alueelle tehtiin kaivinkoneella yhteensä 12 koekuoppaa. Kuopat kaivettiin perusmaahan asti, kuitenkin vähintään 3 m syvyyteen. Peltoalueen pintamaasta (0–5 cm) otettiin 4 kpl laajempia alueita edustavia moniosanäytteitä.

Kaikista otetuista näytteistä mitattiin epäorgaanisten haitta-aineiden pitoisuudet XRF-kenttämittarilla. Osasta näytteistä tehtiin laboratorioanalyysit, joissa analysoitiin metallit, öljyhiilivedyt C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>, helposti haihtuvat yhdisteet, PAH-yhdisteet, PCB-yhdisteet ja asbesti.

Peltoalueen pintamaan mononäytteissä ei todettu kynnysarvoja ylittäviä pitoisuuksia epäorgaanisia haitta-aineita lukuun ottamatta arseenia, jonka pitoisuudet ylittävät kynnysarvon, mutta alittaa alemman ohjearvon. Arseenia todettiin myös kaikissa koekuopissa. Lievästi kohonnut arseenipitoisuus vaikuttaa luontaisesti kohonneelta taustapitoisuudelta.

Peltoalueen kaakkoiskulman läjitysalueen koekuopissa KK1, KK2 ja KK3 todettiin ylemmät ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia kuparia ja sinkkiä. Vaarallisen jätteen raja-arvo ylittyi koekuopan KK3 pintamaassa kuparin osalta. Koekuopassa KK2 ylittyi alempi ohjearvo öljyn keskitisleidien osalta syvimmässä näytteessä. Koekuopissa todettiin mm. purkujätettä.

Kaasukellon eteläpuolisen suojavallin koekuopassa KK5 todettiin ylemmän ohjearvon ylittävä pitoisuus kuparia. Toukokuun 2019 jatkotutkimuksessa tehdyssä koekuopassa KK17 todettiin ylemmät ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia kuparia ja sinkkiä. Koekuopassa KK18

todettiin alemman ohjearvon ylittävä pitoisuus kuparia. Koekuopissa KK5, KK17 ja KK18 havaittiin melko paljon purkujätettä.

Kaasukellon itäpuolisen läjitysalueen koekuopissa KK13 ja KK14 todettiin ylemmän ohjearvon ylittävä pitoisuus kuparia pintakerroksesta alkaen. Koekuoppien pintakerroksista tehdyssä kokoomanäytteessä todettiin ylemmän ohjearvon ylittävän kuparipitoisuuden lisäksi alemman ohjearvon ylittävä pitoisuus arseenia. Koekuopissa havaittiin myös pieniä määriä vaaleanpunaista jauhomaista ainetta (mineraalinäytettä). Koekuopassa KK13 oli jonkin verran purkujätettä.

Alustavan arvion mukaan läjitysalueiden pilaantuneiden maiden massamäärä on yhteensä n. 18 500 m<sup>3</sup>, johon on sisälletty n. 1000 m<sup>3</sup> massaa, jossa kuparin pitoisuus ylittää vaarallisen jätteen raja-arvon.

## Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Riskinarvioinnin perusteella haitta-aineiden ei arvioida kulkeutuvan merkittävässä määrin orsiveteen, eikä orsivedessä teollisuusalueen ulkopuolelle. Myöskään haitta-aineiden kulkeutumista orsivedestä pohjaveteen ei pidetä kohteessa merkittävänä, sillä orsiveteen mahdollisesti kulkeutuvien haitta-aineiden määrä on pieni, eikä orsiveden ja pohjaveden välillä arvioida olevan yhteyttä. Haitta-aineiden kulkeutuminen orsiveteen on niin vähäistä, ettei tutkituilta läjitysalueilta orsiveden kautta kulkeudu merkittävästi haitta-aineita Kokemäenjokeen.

Kohteessa haitta-aineita voi kulkeutua pölyn mukana ilmaan, etenkin keväisin, jolloin maa on sula ja maaperän kasvusto ei ole vielä kasvanut. Alueella on kuitenkin tällöinkin vanhan kasvuston juuria, jotka sitovat maa-ainesta. Lisäksi paljaan maan aika on lyhyt, eikä kulkeutumista siten pidetä merkittävänä. Mikäli alueelle rakennetaan kaavan mukaisia rakennuksia ja öljyhiilivetypitoista maa-ainesta jää teollisuusrakennuksen alle, on kulkeutuminen sisäilmaan mahdollista.

Läjitysalueet ovat teollisuusalueella sijaitsevalla viheralueella, eikä alueella arvioida tapahtuvan pitkäaikaista ja säännöllistä oleskelua, mikä mahdollistaisi pitkäaikaisen altistumisen maaperän haitta-aineille. Läjitysalueet eivät ole viljelykäytössä. Alueella ei sijaitse rakennuksia. Näin ollen nykyisessä maankäytössä terveystarve ei arvioida aiheutuvan.

Pohjaveden kautta altistumista voi tapahtua, mikäli kulkeutumista tapahtuu talousvesikaivoon/vedenottamolle. Kohteessa ei ole pohjaveden/orsiveden talouskäyttöä, eikä haitta-aineiden arvioida kulkeutuvan orsivedessä/pohjavedessä merkittävästi kohteen ulkopuolelle.

Kohteessa haitta-aineet esiintyvät paikallisesti läjitysalueilla, eikä merkittäviä ekologisia riskejä arvioida aiheutuvan.

Riskinarvioinnin perusteella alueella todetut maaperän ja läjitysalueiden haitta-ainepitoisuudet eivät aiheuta merkittäviä kulkeutumis-, terveys- tai ekologisia riskejä tai vaadi suojaamistoimenpiteitä nykyisellä maankäytöllä (teollisuus- ja varastotoimintojen alueena).

Ainoat riskit alueella liittyvät vanhoihin läjitysalueisiin (4 kpl), joiden muokkaaminen tai kaivaminen voisi aiheuttaa haitta-aineiden kulkeutumista. Läjitysalueet ovat selkeän rajallisia ja sijaitsevat alueilla, joille ei voi nykyisten voimalinjojen ym. suojavyöhykkeiden takia rakentaa pysyviä rakennuksia. Koska näitä läjityspaikkoja ei voida hyödyntää rakentamiseen, tämän riskinarvion perusteella tarkoituksenmukaiseksi suojaamistoimenpiteeksi riittää nykytilan säilyttäminen eli pitää kasat peitettynä ja luontaisen kasvuston peittäminä.

## **Esitetty puhdistussuunnitelma**

### **Puhdistustavoitteet**

Maanviljelyskäytössä olevalla peltoalueella (n. 30 ha) ei ole todettu pilaantuneisuutta. Tutkimusalue on voimassa olevan kaavan mukaisesti teollisuus -ja varastorakennusten korttelialuetta. Riskinarvioinnin perusteella alueella todetut maaperän ja läjitysalueiden haitta-ainepitoisuudet eivät aiheuta merkittäviä kulkeutumis-, terveys- tai ekologisia riskejä tai vaadi suojaamistoimenpiteitä nykyisellä maankäytöllä (teollisuus- ja varastotoimintojen alueena).

Puhdistustavoitteeksi esitetään Porin Metallinkylässä sijaitsevan peltoalueen reuna-alueilla sijaitsevat vanhat läjitysalueet puhdistettavaksi siten, että maaperän haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä PIMA-asetuksen (VNa 214/2007) mukaisia ylempiä ohjearvoja.

### **Puhdistusmenetelmät ja niiden valintaperusteet**

Outokumpu Oyj on myynyt joulukuussa 2025 toteutetussa kaupassa peltoalueen, ja osana kaupan jälkitoimenpiteitä pellolla ja sen reunoilla sijaitsevat läjitysalueet puhdistetaan. Riskinarvioinnin perusteella alueella ei ole todettu puhdistamistarvetta, eikä alueella ole riskiperusteista puhdistustavoitetta. Alueen puhdistaminen toteutetaan Outokumpu Oyj:n toimesta osana kiinteistökaupan jälkitoimenpiteitä, jossa peltoalueen kaakkoiskulman läjitysalue (KK1, KK2, KK3), kaasukellon eteläpuolinen suojavalli (KK5, KK17, KK18) sekä kaasukellon itäpuolinen läjitysalue (KK13, KK18) puhdistetaan siten, että maaperän haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä PIMA-asetuksen (VNa 214/2007) mukaisia ylempiä ohjearvoja.

Maaperän puhdistus toteutetaan massanvaihdolla. Massanvaihdossa haitta-ainepitoinen maa-aines poistetaan ja pilaantuneet maat kuljetetaan kuormat peitettyinä ao. luvan omaavalle vastaanottajalle käsiteltäväksi ja loppusijoitettavaksi.

### **Työn toteuttaminen ja aikataulu**

Puhdistustyön arvioitu kesto on 3 kuukautta. Työn suunniteltu aloitus on elo-syyskuussa 2026 ja työn arvioidaan päättyvän vuoden 2026 loppuun mennessä.

Nyt tehtävä puhdistaminen toteutetaan lähtökohtaisesti ennen datakeskuksen rakentamista. Myöhempi datakeskuksen rakentamiseen liittyvä kaivu tulee kohdistumaan alueelle, jossa kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ei ole todettu.

### **Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely ja kuljettaminen**

Puhdistustyössä erotellaan kaivamalla haitta-ainepitoisuuksiltaan puhdistustavoitteen alittavat maakerrokset ja pilaantuneet maakerrokset. Lisäksi pilaantuneet maa-ainekset erotellaan tarvittaessa haitta-aineiden ja niiden haitta-ainepitoisuuksien mukaisesti omiin jakeisiin.

Isot kivet erotellaan maa-aineksesta kaivinkoneella. Muuta pilaantuneiden maiden esikäsitteilyä (esim. seulonta) ei työmaalla tehdä puhdistuksen yhteydessä vaan ainekset toimitetaan muualle käsiteltäväksi.

Tavoitepitoisuudet ylittävät kaivetut maa-ainekset toimitetaan vastaanottoa paikkoihin, joiden ympäristöluvissa on sallittu kyseisten maiden vastaanotto. Hyödyntämiskelpoiset maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuus alittaa puhdistustavoitteen, hyödynnetään alueen täytöissä tai toimitetaan em. luvanvaraisiin maan vastaanottoa paikkoihin.

Pilaantuneet maa-ainekset kuljetetaan luvallisiin vastaanottoa paikkoihin kuljetusautoilla kuormat peitettyinä. Kuljetuksista pidetään kuormakirjanpitoa ja jokaisesta pilaantuneen maan kuormasta kohteen ympäristötekniinen valvoja laatii (sähköisen) siirtoasiakirjan, joka pidetään mukana kuljetuksen aikana.

Vaaralliseksi jätteeksi luokitellun maa-ainesjätteen kuormien mukana toimitetaan siirtoasiakirjat, joissa esitetään vaarallisen jätteen R-lausekkeet sekä jättekoodit.

Kuljetuskaluston reitit suunnitellaan niin, etteivät haitta-aineet leviä puhdistustyömaan ulkopuolelle. Tarvittaessa autojen ajoreitit puhdistetaan työn jälkeen.

Kaivujen yhteydessä mahdollisesti esiin tulevat jätejakeet jaotellaan erilleen maa-aineksesta jätejakeittain ja toimitetaan vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätejakeita.

Kaivettuja pilaantuneita maa-aineksia voidaan säilyttää kasoilla esimerkiksi laboratorioanalyysien tekemisen tai kuljetuksen järjestämisen ajan. Säilytyksen aikana huolehditaan, että kasat eivät pölyä ja ne peitetään haitta-aineiden leviämisen estämiseksi.

### **Kaivettujen maa-ainesten hyödyntäminen**

Suunnittelualueelta kaivetut maa-ainekset, joissa haitta-ainepitoisuudet alittavat ylemmän ohjearvotason, hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan suunnittelualueen täytöissä. Hyödyntäminen edellyttää sitä, että hyödynnettävät maat ovat teknisesti käyttöönsä sopivia.

Edellä mainitulla suunnittelualueella tarkoitetaan puhdistettavaksi suunniteltua aluetta eli täyttömaa-alueita alueen kaakkois- ja pohjoisosassa (esitetty liitteen 2 kartassa.) Koko peltoalue ei ole puhdistukseen liittyvää suunnittelualueita ja täyttömaa-alueita ei siirretä massoja peltoalueelle.

Puhdistuksessa kaivettavia maa-aineksia, joissa haitta-ainepitoisuus alittaa puhdistustavoitteen, tullaan hyödyntämään kaasukellon suojavallin uudelleen muotoilussa.

### **Vesien käsittely**

Mikäli puhdistuksen aikana kaivualueelle kaivantoon kertyy puhdistusta haittaava määrä vettä, tutkitaan vedestä kaivualueella todetut haitta-aineet. Vesien käsittelystä päätetään tutkimustulosten perusteella. Puhdistuksen valvoja vastaa tilanteen mukaan käytettävän vedenkäsittelymenetelmän valinnasta ja urakoitsija vedenkäsittelyyn tarvittavan laitteiston toimituksesta ja menetelmän toiminnasta.

Veden määrän ollessa vähäinen, vesi voidaan poistaa kaivinkoneella kaivettavan maan mukana. Mikäli vettä ei voida poistaa maan mukana, vesi voidaan pumpata säiliöön ja toimittaa imuautolla pois tai poistaa vesi imuautolla suoraan kaivannosta. Imuautolla pois kuljetettu vesi toimitetaan luvan omaavaan käsittelypaikkaan.

### **Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu**

Haitta-ainepitoisten maiden kaivutyötä ohjaa ympäristötekniikan valvoja Lupa- ja valvontaviraston antaman päätöksen, ennakkotutkimuksen ja –tietojen sekä puhdistussuunnitelman mukaisesti. Ympäristötekniikan valvoja ohjaa kaivutyötä ja maiden lajittelua työnaikaisella näytteenotolla sekä kenttäanalyysillä ja havainnoilla. Kaivettavista maista otetaan

tarkastusnäytteitä maalajikerroksittain ja esiintyvien haitta-aineiden sekä kaivun laajuuden mukaan.

Kohonneet metallipitoisuudet havaitaan röntgendiffraktioon perustuvalla XRF-kenttämittarilla, joka on luotettava yleisimpien PIMA-metallien havaitsemiseen (As, Cr, Cu, Pb, Ni ja Zn). Analysaattori on käytössä puhdistuksen aikana ympäristöteknisellä valvojalla.

Orgaanisten haitta-aineiden esiintymistä seurataan PID-kenttämittarilla (haihtuvat orgaaniset yhdisteet) ja PetroFlag-kenttäanalysaattorilla (öljyhiilivedyt). Lisäksi maa-aineksesta tehdään aistinvaraisia havaintoja ja tarvittaessa tehdään täydentäviä laboratorioanalyysyjä.

Kenttäanalyysillä puhtaaksi todettujen kaivantojen pohjista ja seinämistä otetaan jäännöspitoisuusnäytteet, joista analysoidaan tarvittavat haitta-ainepitoisuudet laboratoriossa. Näytteet otetaan edustavalla tiheydellä siten, että jokaisen seinän ja pohjan osan keskimääräinen pitoisuus tulee selvitettyä.

Pilaantuneiden maa-ainesten kaivun jälkeen puhdistusalueiden pohjien ja seinämien haitta-aineiden jäännöspitoisuudet tarkastetaan ottamalla kaivupinnoista jäännöspitoisuusnäytteitä. Jäännöspitoisuusnäytteitä otetaan vähintään yksi kokoomanäyte/200 m<sup>2</sup>. Näytteistä analysoidaan laboratoriossa niiden haitta-aineiden pitoisuudet, joita ko. kaivualueella on todettu ylemmän ohjearvon ylittävillä pitoisuuksilla.

### **Varautuminen poikkeaviin tilanteisiin**

Pilaantuneen maa-alueen puhdistustyön aikana saattaa ilmetä odottamattomia tilanteita. Lieviä työtapaturmia varten työmaalle varataan ensiapuvälineet. Työmaalle laitetaan näkyville yleiset hälytysnumerot.

Kenttävalvoja seuraa työn ajan työmaalta mahdollisesti löytyviä uusia haitta-aineita, rakenteita tai muuta normaalista poikkeavaa. Jos tällaista löytyy, asiasta informoidaan välittömästi tilaajaa, urakoitsijaa ja ympäristöviranomaisia. Mahdollisista korjaavista toimenpiteistä neuvotellaan heidän kanssaan ja asia korjataan mahdollisimman pian.

### **Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi**

Puhdistuksen aloittamisesta tehdään aloitusilmoitus Lupa- ja valvontavirastolle, Porin kaupungin ympäristöviranomaiselle ja kiinteistön omistajalle. Aloitusilmoituksessa kerrotaan puhdistuksen aikataulu ja puhdistukseen osallistuvien tahojen yhteystiedot.

Puhdistuksen ympäristötekniikan valvoja pitää puhdistuksesta kirjanpitoa, johon merkitään tilanteen mukaan vähintään seuraavat asiat:

- Tiedot alueelta poistetuista pilaantuneista maista (määrä, pitoisuudet, alkuperä, sijoituspaikka ja toimitusajankohta)
- Tiedot otetuista näytteistä ja analyysituloksista (sijainti, ajankohta, kenttämittaustulokset, laboratorioanalyysitulokset)
- Maaperään jätettyjen maiden haitta-aineiden pitoisuudet ja sijainti
- Rakennetut eriste- ja huomiorakenteet (sijainti, materiaali, rakentamisajankohta)
- Tiedot alueella hyödynnetyistä kynnysarvotasoisista maista
- Tiedot mahdollisista pilaantuneen maaperän kaivannoista pumpatuista kaivantovesistä (laatu, määrä, ajankohta, käsittely, johtamispaikka)
- Havainnot ja poikkeamat suunnitelmista

Kirjanpito pidetään ajan tasalla ja viranomaisten saatavilla puhdistuksen aikana.

Pilaantuneen maan puhdistustyöstä laaditaan sen päätyttyä loppuraportti, joka toimitetaan Lupa- ja valvontaviranomaisella ja Porin kaupungin ympäristöviranomaiselle tiedoksi työn päättymisen jälkeen.

Puhdistuksen loppuraportissa esitetään vähintään seuraavat asiat (mikäli tehty):

- Puhdistuksen toteutus ja aikataulu
- Pilaantuneen maaperän kaivantojen sijainnit ja syvyydet
- Tiedot poistetuista pilaantuneista maa-aineksista
- Puhdistuksen aikainen näytteenotto ja analyysitulokset
- Jäännöspitoisuudet
- Asennetut huomio- ja eristerakenteet
- Tiedot hyödynnetyistä kynnysarvotasoisista maista (määrä, haitta-ainepitoisuudet, alkuperä, sijoituspaikat ja kerrospaksuudet)
- Vesienkäsittely

## **VIRANOMAISEN RATKAISU**

Lupa ja valvontavirasto on tarkastanut Porin kaupungissa sijaitsevaa kiinteistön 609-045-0014-0004 määräalaa 609-45-14-4-M501 koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

## Puhdistustavoitteet

1. Alue on puhdistettava (riskinarviointiin perustuen) sellaiseen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Kiinteistön 609-045-0014-0004 määräalalta 609-45-14-4-M501 on liitteen 2 mukaisilta puhdistettavilta alueilta poistettava maa-ainekset, joissa metallien ja puolimetallien edustavat pitoisuudet ylittävät VNa 214/2007 mukaiset ylemmät ohjearovot.

## Maa-ainesten käsittely ja varastointi

2. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.
3. Poistettavat pilaantuneet ja/tai jätteensekaiset maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, joita ei hyödynnetä puhdistettavalla alueella, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia.
4. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset pidetään erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
5. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida lyhytaikaisesti alueella, jonka puhdistamisesta ilmoitus on tehty. Välivarastointi on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu haitta-aineiden kulkeutumista eikä muutakaan ympäristön pilaantumista. Voimakkaasti haitta-aineilta haisevien maa-ainesten välivarastointia alueella on vältettävä.
6. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

## Kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö

7. Puhdistettavalta alueelta kaivettuja VNa 214/2007 ylemmät ohjearovot alittavia maa-aineksia voidaan hyödyntää ilmoituksessa esitetyn mukaisesti.

Maa-ainesten hyötykäyttöalueet, jotka eivät jää rakenteiden (esimerkiksi asfaltointi) alapuolelle, on peitettävä vähintään 0,3 metrin vahvuisella pilaantumattomalla maa-ainekerroksella. Haitta-ainepitoisuudeltaan

VNa 214/2007 mukaiset kynnysarvot ylittävät maa-ainekset on erotettava / merkittävä kynnysarvot alittavista maa-aineksista myöhempää rajapinnan paikantamista varten.

8. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet on selvitettävä edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.
9. Hyötykäytettyjen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ja hyödyntämispaikat on dokumentoitava.

### **Maa-ainesten kuljettaminen**

10. Pilaantuneiden maamassojen kuljetus ja kuormaus on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi.

Pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan siirtoasiakirjat. Siirtoasiakirjat on laadittava ensisijaisesti sähköisinä ja siirrettävä SIIRTO-rekisteriin viipymättä.

### **Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen**

11. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

### **Pilaantuneen veden käsittely**

12. Pilaantuneella alueella sijaitseviin kaivantoihin mahdollisesti kertyvän veden haitta-ainepitoisuudet on selvitettävä. Vesinäytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään maaperätutkimuksissa todetut haitta-aineet.
13. Tarvittaessa vesi on poistettava tai vesi on puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla menetelmällä. Jos kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärintiin pyydetävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta.

### **Valvonta, tiedottaminen ja raportointi**

14. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneiden alueiden laajuuden, kaivusvyvyksien ja kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi.

Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen, tulos jokaiselta kaivualueelta tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

- 15.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa puhdistustyön valvonnasta ja jolla on tarvittava asiantuntemus ja kokemus pilaantuneen maaperän puhdistukseen ja puhdistustöiden valvontaan. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Lupa- ja valvontavirastolle ja Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä määräalan omistajalle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
- 16.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu aiemmissa tutkimuksissa tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Lupa- ja valvontavirastolle ja Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä määräalan omistajalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 17.** Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määräistä. Kirjanpidon on oltava ajan tasalla ja valvojan viranomaisen saatavilla työn aikana.
- 18.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä

  - puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä koordinaatistoon (ETRS-TM35FIN) sidotulla kartalla,
  - kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta,
  - kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista,
  - haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella ja karttapiirustus hyödyntämisalueista ja -syvyyksistä koordinaatistoon (ETRS-TM35FIN) sidotulla kartalla,

- analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottoaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä (ETRS-TM35FIN-koordinaatisto) sekä
- yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä.

Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri käsittelypaikoille. Loppuraportti on toimitettava Lupa- ja valvontavirastolle ja Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä määrään omistajalle kolmen kuukauden kuluessa alueen puhdistustöiden loppuunsaattamisesta.

## Määräysten ja päätöksen perustelut

### Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen puhdistettavalla alueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (Lupa- ja valvontavirasto), jos puhdistaminen ei ympäristönsuojelulain luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (PIMA-asetus, 214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetyn maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää nämä PIMA-asetuksen vaatimukset.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

## Määräskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytettyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräykset 1. ja 11.)

Puhdistettava alue sijaitsee teollisuusalueella, jossa maaperässä voi olla vastaavia haitta-aineita, kuin nyt kaivettavissa maa-aineksissa. Laaditun maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnin perusteella alle ylemmän ohjearvon olevista haitta-ainepitoisuuksista ei aiheudu alueella ympäristö- tai terveysriskiä. Mikäli kaivettavat maa-ainekset soveltuvat hyödynnettäväksi esitetyn suunnitelman mukaisesti, niin näitä maa-aineksia voidaan hyödyntää suunnitelman mukaisesti. (Määräys 1. ja 7.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (*varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet*). (Määräykset 2., 5., 6. ja 10.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 2.–10.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 3.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. (Määräys 3.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. (Määräys 4.)

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö puhdistettavalla alueella. Päätöksessä on edellytetty täytöissä hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien ja sijoituskohteiden dokumentointia, jotta maa-ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä. (Määräykset 7. ja 9.)

Hyödynnettävät maa-ainekset tulee peittää pilaantumattomilla maa-aineksilla, jotteivat haitta-ainepitoinen maa-aines pääse leviämään laajemmalle alueelle esimerkiksi tuulen mukana (Määräys 7.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 §:n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 8., 11. ja 12.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräys 10.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (978/2021) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi ja haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on vaadittu pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 10.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan (121 a §). Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (978/2021) 40 §:ssä. (Määräys 10.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavalta alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä ne aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 12. ja 13.)

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esimerkiksi maaperässä tai pohjavedessä todetaan uusia haitta-aineita taikka todettavat haitta-ainepitoisuudet poikkeavat merkittävästi aiemmista tutkimuksista, pilaantunut alue on arvioitua laajempi tai kaikkea suunnitelmassa esitettyä maa-ainesta ei voida poistaa. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräykset 14. ja 16.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset on annettu viranomaisvalvonnan kannalta. Puhdistamisen aikainen kirjanpito ja puhdistamisen raportointi ovat tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 14.–18.)

Jotta varmistetaan alueen turvallinen käyttö tulevan datakeskuksen rakentamisen aikana ja datakeskuksen valmistumisen jälkeen tulee tiedot pilaantuneen maaperän puhdistamista toimittaa määrääalan omistajalle. (Määräys 18.)

## Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 8, 13, 15, 29, 121, 121a, 121 b 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus Lupa- ja valvontaviraston maksullisista suoritteista vuonna 2026 (1177/2025)

## Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 1 245 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen Lupa- ja valvontaviraston maksullisista suoritteista vuonna 2026 (1177/2025) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on

83 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 15 tuntia.

## Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan valtion valvontaviranomainen voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valvonta-ajankohtana voimassa olevaan valtioneuvoston asetukseen Lupa- ja valvontaviraston maksullisista suoritteista.

## Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 30.6.2031 saakka. Kyseessä on kertaluontoinen ja suhteellisen lyhytkestoinen puhdistustoimenpide, joka on tarkoitus aloittaa vuonna 2026. Mikäli puhdistusta ei jostain syystä pystytä toteuttamaan viiden vuoden määräajassa, voi siihen hakea lisäaikaa Lupa- ja valvontavirastolta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

## Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

## Päätöksestä tiedottaminen

### Päätös

Outokumpu Oyj (sähköisesti)

### Tiedoksi

ASP DC Pori Oy (sähköisesti)

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)

### Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Lupa- ja valvontavirasto antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Lupa- ja valvontaviraston ja Porin kaupungin verkkosivuilla.

## Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään (MATTI-tietojärjestelmä).

## Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä kolme olevassa valitusosoituksessa.

## Lisätiedot

Lisätietoa asiasta antaa ylitarkastaja Mikko Rautio (mikko.rautio@lvv.fi, 0295 254 977)

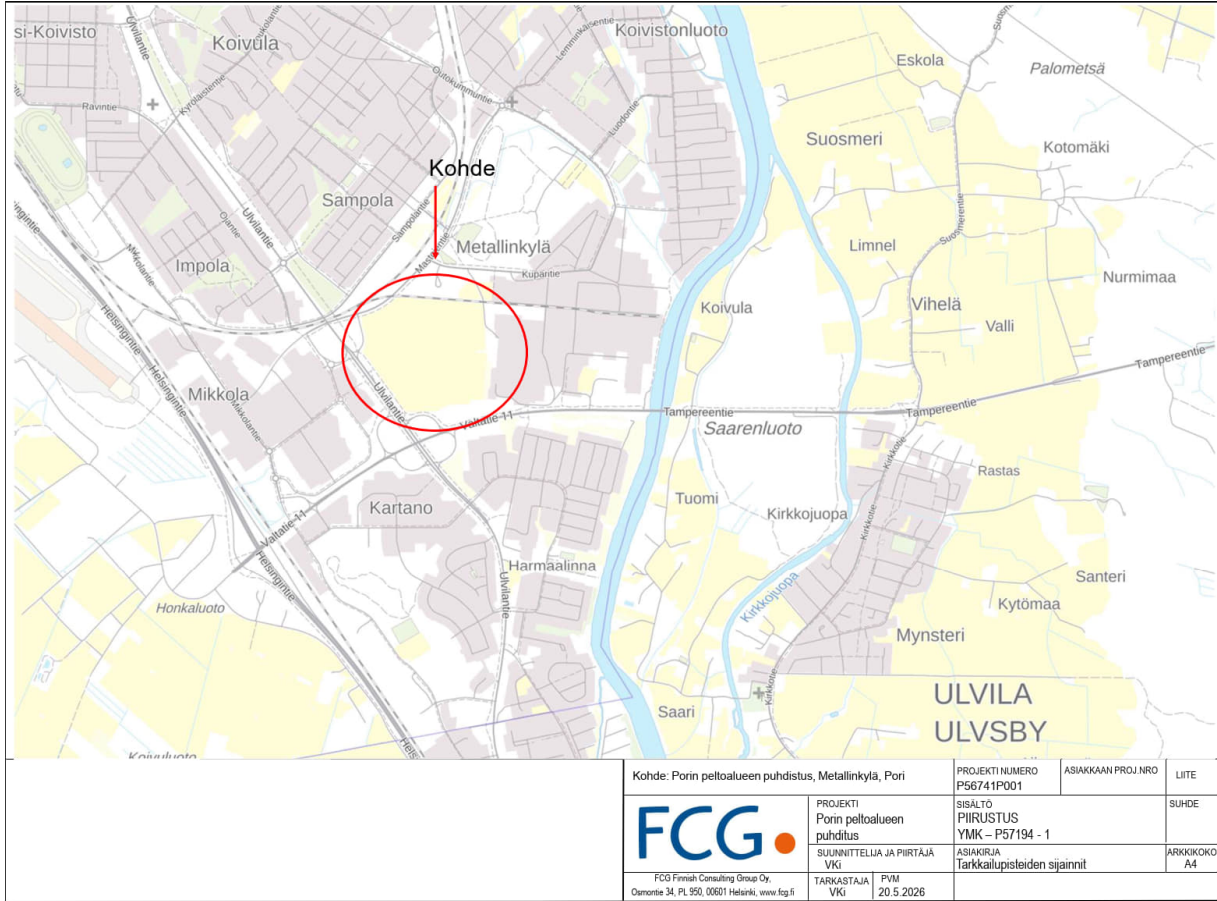
## Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Mikko Rautio ja ratkaissut ylitarkastaja Elina Kerko.

## Liitteet

- Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 2. Puhdistettavat alueet ja tutkimuspistekartta
- Liite 3. Valitusosoitus


# LIITE 1.

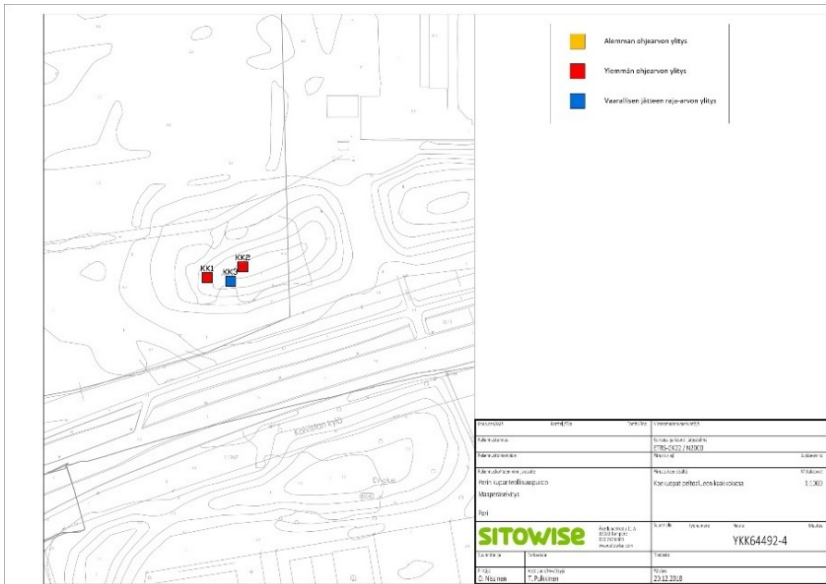
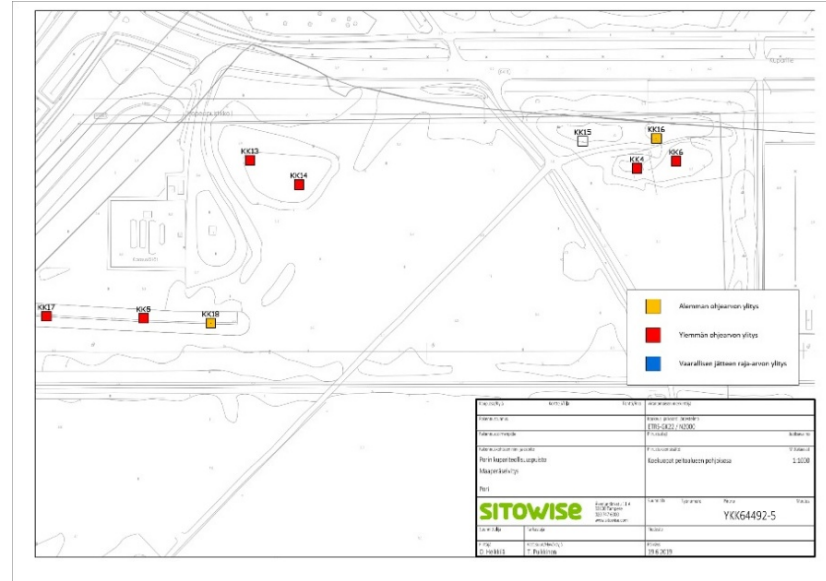


Kohde: Porin peltoalueen puhdistus, Metallinkylä, Pori		PROJEKTI NUMERO P56741P001	ASIAKKAAN PROJ.NRO	LIITE
		PROJEKTI Porin peltoalueen puhdistus	SISÄLTÖ PIIRUSTUS YMK – P57194 - 1	SUHDE
		SUUNNITTELIJA JA PIIRTAJA VKI	ASIAKIRJA Tarkkailupisteiden sijainnit	ARKKIKOKO A4
FCG Finnish Consulting Group Oy, Osamonte 34, PL 950, 00601 Helsinki, www.fcg.fi		TARKASTAJA VKI	PVM 20.5.2026	

LIITE 2.



Kohde: Porin pelloalueen puhdistus, Metallinkylä, Pori		PROJEKTI NUMERO P57194	ASIAKKAAN PROJEKTI P57194	LIITE 1-2
		SISÄLTÖ Kunnostettavan alueen sijainti		SUHDE
PROJEKTI Porin pelloalueen puhdistus	SUUNNITTELUA	PIIRTAJA	ASIAKIRJA Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta	ARKKIKOKO A4
TARKASTAJA	PVM			
FCG Finnish Consulting Group Oy, Hatanpäänkatu 1, 33900 Tampere, www.fcg.fi	25.5.2026			



## LIITE 3.

### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) mukaisesti hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa 310 euron suuruinen oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään erikseen niistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tuomioistuinmaksulaki: <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1020/2024) maksujen tarkistuksesta on tullut voimaan 1.1.2025. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä: <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntima ksuthallinto-oikeudessa.html>.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

### Sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

## Liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksenalainen päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä toimii muu kuin asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

## Toimittaminen

Valitus tulisi ensisijaisesti tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



## Vaasan hallinto-oikeus

- Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
- Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
- Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
- Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00-16.15)
- Puhelinvaihde: 029 56 42611

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköpostitse. Valituskirjelmän tulee olla valitusviranomaisella viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tämä asiakirja LVV-U/91173/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LVV-U/91173/2026 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Rautio Mikko 25.06.2026 08:32

Ratkaisija Kerko Elina 25.06.2026 08:36